

COMPTE RENDU DE LA REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL EN DATE DU 23 OCTOBRE 2025

Présents : V. ARRIGHINO, S. COMBE, O. DUMAS, E. FERNANDEZ, C. JACQUOT, R. PASSELANDE, D. PICCHIONI, A. TURC

Absente excusée : E. DEMONCHEAUX, P. ROBERT (pouvoir à E. FERNANDEZ), J-L SOZET

VOTE D'UNE AUTORISATION DONNEE AU MAIRE PUR LA SIGNATURE D'UNE CONVENTION D'ECHANGE DE TERRAINS, ENTRE MME VEYRET ET LA COMMUNE, DANS LE CADRE DE LA PROCEDURE DE PROTECTION DES CAPTAGES ET DU RENFORCEMENT DE LA RESSOURCE EN EAU

La dernière phase de protection des captages et du renforcement de la ressource en eau est en cours avec la réalisation d'une enquête publique.

Dans ce cadre, il est nécessaire pour la commune d'acquérir une parcelle de terrain afin de procéder à la protection immédiate du captage.

Avec l'accord du commissaire enquêteur, il est proposé un échange entre la commune et Mme Veyret. La commune échangerait la Draie des Ripeaux et une partie de la parcelle B 0123, située aux Ripeaux, pour une surface de 947 m², en zone N, contre une partie de la parcelle B0762, située au lieu-dit Les Jeannots, en zone Ap, d'une surface d'environ 947 m².

Le Conseil est aujourd'hui sollicité pour autoriser le Maire à signer cette convention d'échange en attente d'acter l'échange devant le notaire.

Résultat du vote : Pour à l'unanimité

PRESENTATION ET VOTE DES RESULTATS DE LA COMMISSION D'APPEL D'OFFRES SUR LE PROJET DE CHANGEMENT DES CHAUDIERES DE L'ECOLE ET DE LA MAIRIE

Les premiers retours étant supérieurs aux montants prévisionnels et un lot n'ayant pas été pourvu, la commission d'appel d'offres propose de rendre les lots infructueux et de relancer la consultation.

Résultat du vote : Pour à l'unanimité

PRESENTATION ET VOTE DES RESULTATS DE LA COMMISSION D'APPEL D'OFFRES SUR LE PROJET DE RENOVATION DE L'ANCIENNE ECOLE DE LA VILLE

Du point de vue des subventions, la dotation de soutien à l'investissement local (DSIL) a été notifiée pour un montant de 123.540,96€, la Région soutient la commune dans le cadre du « premier ou dernier commerce » pour 100.000€ et le Département pour 180.000€. Des subventions complémentaires sont attendues de la part de la Région et du Département.

À la suite de la réunion de la commission d'appel d'offres du 20 octobre dernier, il est proposé au conseil municipal de retenir les entreprises suivantes pour le marché de rénovation de l'ancienne école de la ville :

Lot 01 - DEMOLITION - VRD	24 920,00	SAS LIONET
AMIANTE	25 174,00	SUD EST MINAGE
lot 02 - MACONNERIE	78 838,00	MI-SATRA
lot 03 - CHARPENTE	56 216,86	SONNET FRERES
Lot 04 - ETANCHEITE	4 061,00	TISSOT ETANCHE
lot 05 - FACADES	46 209,00	SAS SMPF
LOT 06 - MEN EXT BOIS - VITR	27 114,93	EURO CONFORT MAINTENANCE
LOT 07 - MENUISERIES INTERIEURE	28 487,93	EURO CONFORT MAINTENANCE
lot 08 - AMENAGEMENT CUISINE	8 340,06	EURO CONFORT MAINTENANCE
lot 09 - CLOISONS - DOUBLAGES -	28 178,55	EURO CONFORT MAINTENANCE
lot 10 - CARRELAGES - FAIENCES	20 326,73	EURO CONFORT MAINTENANCE
lot 11 - SOLS SOUPLES	3 761,15	BRUN BUISSON POSE
lot 12 - PEINTURE	7 551,81	EURO CONFORT MAINTENANCE
lot 13 - METALLERIE	41 864,10	ACGP CACI
lot 14 - PLOMBERIE - SANITAIRE	43 534,00	ROSSO
lot 15 - ELECTRICITE	44 363,27	EURL MOUTIN JEROME
lot 16 - EQUIPEMENT CUISINE		CUISINE EQUIPEMENT SERVICE
TOTAL TRAVAUX	488 941,38	

Résultat du vote : Pour à l'unanimité

PRESENTATION ET VOTE DE LA DECISION MODIFICATIVE N°2

Afin de permettre la signature des marchés de travaux, il convient d'enregistrer les subventions notifiées en recettes et de voter la décision modificative n°2 sur le budget principal selon les modalités suivantes :

Désignation	Dépenses ⁽¹⁾		Recettes ⁽¹⁾	
	Diminution de crédits	Augmentation de crédits	Diminution de crédits	Augmentation de crédits
INVESTISSEMENT				
R-1321-127 : Réhabilitation bâtiment ancienne école La Ville	0.00 €	0.00 €	0.00 €	123 540.96 €
R-1322-127 : Réhabilitation bâtiment ancienne école La Ville	0.00 €	0.00 €	0.00 €	100 000.00 €
R-1323-127 : Réhabilitation bâtiment ancienne école La Ville	0.00 €	0.00 €	0.00 €	180 000.00 €
TOTAL R 13 : Subventions d'investissement	0.00 €	0.00 €	0.00 €	403 540.96 €
D-231-127 : Réhabilitation bâtiment ancienne école La Ville	0.00 €	403 540.96 €	0.00 €	0.00 €
TOTAL D 23 : Immobilisations en cours	0.00 €	403 540.96 €	0.00 €	0.00 €
Total INVESTISSEMENT	0.00 €	403 540.96 €	0.00 €	403 540.96 €

Résultat du vote : Pour à l'unanimité

VOTE SUR L'OCTROI D'UN SECOURS

Après réunion du CMAAS, il est proposé l'octroi d'un secours pour le paiement de factures d'eau d'une habitante de la commune pour un montant total de 682,99 €.

Résultat du vote : Pour à l'unanimité

QUESTIONS ET INFOS DIVERSES

- Stationnement à proximité de l'école

La réflexion est toujours en cours pour améliorer le stationnement à proximité de l'école. Un marquage pourrait être installé afin de matérialiser les places autorisées.

- Dates des prochaines festivités sur la commune

- Beaujolais : Vendredi 21 novembre
- Repas des anciens : Dimanche 23 novembre
- Vœux du maire : Vendredi 23 janvier

L'ordre du jour épuisé, le Maire a levé la séance.